

DECYZJA

Wójta Gminy Górzycy

GWOŚ.6220.12.6.2015

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm., zwanej dalej ustawą o oos), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 września 2015 r., przedłożonego przez Inwestora: LANDWIRT Sp. z o.o., z siedzibą w Wołczkowie, ul. Leśna 2a, w imieniu, której wystąpił Pan Tomasz Kordas, w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa parku solarnego „Landwirt” o mocy do 1MW na działce 248, obręb Pamięcin, gmina Górzycy”;

- działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, znak: NZ 772-6-17/15 z dnia 22 września 2015 roku (24.09.2015 r. – data wpływu do tut. urzędu);
- 3) Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, znak: WOOŚ.II.4240.275.2015.KS z dnia 30 września 2015 roku (01.10.2015 r. – data wpływu do tut. urzędu),

orzekam

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa parku solarnego „Landwirt” o mocy do 1MW na działce 248, obręb Pamięcin, gmina Górzycy” realizowanego przez LANDWIRT Sp. z o.o., z siedzibą w Wołczkowie, ul. Leśna 2a, w imieniu, której wystąpił Pan Tomasz Kordas.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

Uzasadnienie

Dnia 4 września 2015 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Inwestora tj. LANDWIRT Sp. z o.o., z siedzibą w Wołczkowie, ul. Leśna 2a, w imieniu, której wystąpił Pan Tomasz Kordas,

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa parku solarnego „Landwirt” o mocy do 1MW na działce 248, obręb Pamięcin, gmina Górzycza”..

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 15 września 2015 roku (znak: GWOŚ.6220.12.1.2015).

Przedsięwzięcie polega na budowie parku solarnego (farmy fotowoltaicznej) wraz z infrastrukturą techniczną (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwentery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe) służącego do wytwarzania energii elektrycznej ze słońca o łącznej mocy nominalnej farmy do 1MW. Dodatkowo planowane jest stworzenie ścieżki technicznej (nieutwardzonej) o szerokości 3 metrów, wokół całego terenu inwestycji, umożliwiającej dostęp do poszczególnych sekcji. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w północno-zachodniej części działki nr 248 zlokalizowanej w obrębie geodezyjnym Pamięcin, gmina Górzycza, powiat ślubicki. Planowana inwestycja oddalona jest od najbliższej zabudowy o ok. 1100 metrów (wieś Radówek).

Powierzchnia całkowita działki wynosi 10,86 ha. Łączna powierzchnia przekształcona w związku z realizacją planowanej inwestycji wyniesie ok 1,7 ha. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klasy RV, RVI. Obecnie cały teren wykorzystywany jest rolniczo. Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając szczegółowe kryteria zawarte w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze m.) zakwalifikowano planowaną inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko ujętych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż (...) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia;”. Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 71 ust. 2, pkt 2 w/cyt. ustawy, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust 1 ustawy o ooś. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie poprzedzona uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 przywoływanej ustawy o ooś oraz wg właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Górzycza.

Pismami z dnia z dnia 15 września 2015r. Wójt Gminy Górzycza zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ust. 1 ustawy o ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w piśmie z dnia 30 września 2015 roku (01.10.2015 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: WOOS-II.4240.275.2015.KS wyraził opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Stwierdzając, iż uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach ochrony uzdrowiskowej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się obszary chronione: Park Krajobrazowy Ujście Warty (1100 m od inwestycji), Uroczysko Ośniańskich Jezior (6800 m od planowanej inwestycji). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził, iż z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania oddziaływań. Przedsięwzięcie nie jest także związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych czy wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 22 września 2015 roku (24.09.2015 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NZ 772-6-17/15, przedstawił swoją opinię stwierdzając, iż nie wnosi o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Opinie swą wydał uwzględniając w zakresie higienicznym i zdrowotnym uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie – ze zwróceniem uwagi na możliwe transgraniczne zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na zdrowie ludzi w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych powyżej.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. W głównej mierze będzie to hałas oraz zanieczyszczenia powietrza pochodzące z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystywane będą maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele nie wymagają chłodzenia mechanicznego w związku z powyższym nie wystąpi żadna dodatkowa emisja hałasu. Zastosowanie paneli ze specjalną powłoką antyrefleksyjną zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz będzie zapobiegał niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Praca paneli

fotowoltaicznych nie zanieczyszcza powietrza oraz nie wytwarza odpadów. Poza okresową obsługą konserwacyjną praca farmy fotowoltaicznej odbywać się będzie bezobsługowo, bez udziału człowieka. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Wody opadowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki objętej przedsięwzięciem, do której inwestor posiada tytuł prawny. Projektowana kontenerowa stacja transformatorowa wyposażona w transformator będzie obudowana, a jej obudowa stanowić będzie ochronę bezpośrednią przed porażeniem prądem elektrycznym, a także przed przedostaniem się oleju transformatorowego do gruntu. W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań. Przedsięwzięcie nie jest także związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych czy wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Przy zastosowaniu rozwiązań techniczno-technologicznych objętych koncepcją zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem wykonania proponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej działań ograniczających, eksploatacja elektrowni nie będzie naruszać stanu poszczególnych elementów środowiska oraz wpływać negatywnie na warunki życia i zdrowie ludzi.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o ooś, a także po szczegółowym prześledzeniu nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po wnikliwej analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, a zwłaszcza aspekt lokalizacyjny planowanego przedsięwzięcia, a także skali i charakteru przedsięwzięcia, stwierdził brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Postanowienie Wójta Gminy Górzycy nie stwierdzające potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostało wydane dnia 9 października 2015 r. znak: GWOŚ.6220.12.4.2015.

Informacja o wydanym ww. postanowieniu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Górzycy oraz w Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, który prowadzony jest przez Gminę Górzycę na łamach witryny Ekoportal (www.ekoportal.gov.pl).

W myśl art. 84 ustawy o ooś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85, ust. 1 ustawy o ooś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

zawiadomieniem z dnia 9 października 2015 r., znak: GWOŚ.6220.12.5.2015, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

Na etapie postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski co do planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

(-) Wójt Gminy Górzycy
Robert Stolarski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł